პროექტი

ქ.ახმეტა „-----„-------------„ 2019წ.

**განკარგულება №**

**ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ახმეტაში მდებარე უძრავი ქონების, ყოფილი თესლის ხარისხის ინსპექციის შენობისა და მასზე დამაგრებული 777.0კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ა(ა)იპ „კახეთის რეგიონალური განვითარების ფონდი“-სთვის პირდაპირი განკარგვის წესით, პირობიანი იჯარის ფორმით გადაცემის თაობაზე თანხმობის მიცემის შესახებ**

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ 24-ე მუხლის პირველი პუნქტის ე.ა. ქვეპუნქტის, 122-ე მუხლის პირველი პუნქტის დ. ქვეპუნქტის, მე-4 პუნქტის, „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრისა და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 08.12.2014 წლის N669 დადგენილების 36-ე მუხლის მე-2 პუნქტისა და საქართველოს კანონის ,,საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“-ს 51-ე, 52-ე, 53-ე, 54-ე მუხლების შესაბამისად ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ

**გ ა დ ა წ ყ ვ ი ტ ა :**

1. მიეცეს თანხმობა ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერიას, განახორციელოს ქალაქ ახმეტაში მდებარე უძრავი ქონების, ყოფილი თესლის ხარისხის ინსპექციის შენობისა და მასზე დამაგრებული 777.0კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ა(ა)იპ „კახეთის რეგიონალური განვითარების ფონდი“-სთვის პირდაპირი განკარგვის წესით, პირობიანი იჯარის ფორმით გადაცემა, საზოგადოებრივი ცენტრი ღია სახლის ფუნქციონირების მიზნით. საკადასტრო კოდი: 50.04.42.086
2. დამტკიცდეს პირდაპირი განკარგვის წესით პირობიანი იჯარის ფორმით გასაცემი ქალაქ ახმეტაში მდებარე ყოფილი თესლის ხარისხის ინსპექციის შენობისა და მასზე დამაგრებული 777.0კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის

ა) სარგებლობის უფლებით გაცემის წლიური ქირის საფასური 2471.0 (ორიათას ოთხას სამოცდათერთმეტი) ლარის ოდენობით.

ბ) სარგებლობის უფლებით გადაცემის ვადა 10 წელი.

გ) სარგებლობის უფლებით გადაცემის პირობები შემდეგი სახით:

* ობიექტი გამოყენებულ იქნას პირდაპირი დანიშნულებით წარმოდგენილი იდეის შესაბამისად, საზოგადოებრივი საგანმანათლებლო ცენტრი ღია სახლის ფუნქციონირებისათვის.
* წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის მიხედვით შენობის რეაბილიტაციაზე განახორციელოს 100 000 (ასიათასი) ლარის ინვესტიცია.
* ობიექტის რეაბილიტაცია დასრულდეს მისი საიჯარო ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს ორი წლის ვადაში.

1. განკარგულება გადაეგზავნოს ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერიას, აგრეთვე გამოქვეყნდეს საკრებულოს საინფორმაციო დაფაზე საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 56-ე მუხლის მე-2 ნაწილით განსაზღვრული წესით და ამოქმედდეს გამოქვეყნებისთანავე.
2. განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში, ახმეტის მაგისტრატ სასამართლოში ( ქ.ახმეტა, ი.ჭავჭავაძის ქ.N101).