



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო
ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



ოქმი:ო87. 87230892
თარიღი:30/03/2023

**ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს
რიგგარეშე სხდომის ოქმი № 4**

ქ. ახმეტა 29 მარტი , 2023 წელი

სხდომას თავმჯდომარეობდა: იოსებ ქარუმაშვილი - ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე

ს ს დ ო მ ა ს ე ს წ რ ე ბ ო დ ნ ე ნ:

საკრებულოს წევრები: გ.ბართიშვილი, გ. ქიბროწაშვილი, კ.მამულაშვილი,

თ.ბორჩაშვილი, ს.ინუაიძე, გ.შაშიაშვილი, გ.ონიაშვილი,

ზ.უძილაური, ბ.კაიშვილი, ლ.ვაჩეიშვილი,

გ.მამუჩარაშვილი, რ.გახუაშვილი, ე.ბაღაკაშვილი,

ზ.ფიცხელაური, თ.ყვინიშვილი, დ.ავაზაშვილი,

თ.მოზაიძე, ე. მარკოზაშვილი, ს.ბაბულაიძე,

კ.მაზიაშვილი, კ.მუხაური, ლ.ჭიჭიკოშვილი,

შ.ტერტერაშვილი.

სხდომა გაიხსნა 12⁰⁰ საათზე.

საკრებულოს თავმჯდომარემ, იოსებ ქარუმაშვილმა დამსწრე საკრებულოს წევრებს გააცნო დღის წესრიგის პროექტი.

დღის წესრიგი

- 1. ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ მშენებლობის შეჩერების შესახებ გამოცემული ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის შესრულების კონტროლის განხორციელების წესის დამტკიცების თაობაზე;**

/მომხსენებელი - თინათინ შათირიშვილი/

საკრებულოს თავმჯდომარემ კენჭი უყარა დღის წესრიგის პროექტს.

სხდომას ესწრება 24 - საკრებულოს წევრი.

მონაწილეობა არ მიიღო 7-კ. მაზიაშვილი, თ. მოზაიძე, კ. მუხაური, ს. ბაბუღიაძე, ლ. ჭიჭიკოშვილი,

ე. მარკოზაშვილი, შ. ტერტერაშვილი.

დღის წესრიგი დამტკიცდა.

მოისმინეს: ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ მშენებლობის შეჩერების შესახებ გამოცემული ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის შესრულების კონტროლის განხორციელების წესის დამტკიცების თაობაზე;

/მომხსენებელი - თინათინ შათირიშვილი/

მომხსენებელმა გააცნო პროექტი:

პროექტის მიხედვით განისაზღვრება ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერიის იურიდიული სამსახურის ზედამხედველობისა და ადგილობრივი მოსაკრებლების ადმინისტრირების განყოფილების მიერ (შემდგომში - ზედამხედველობის განყოფილება) 2023 წლის 1 აპრილიდან საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 127-ე მუხლის პირველი ნაწილის საფუძველზე მიღებული მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების (შემდგომში მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილება) შესრულების კონტროლის განხორციელების პროცედურული საკითხები, რომელთა მიზანია ახმეტის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში შეჩერებული მშენებლობების კონტროლის პროცესის გაუმჯობესება და კონტროლის მექანიზმების გამკაცრება, რათა სამომავლოდ თავიდან იქნას აცილებული შეჩერებული მშენებლობების გაგრძელების ფაქტები.

პროექტის მიხედვით განყოფილება ვალდებულია 2023 წლის 1 აპრილიდან მიღებული მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების შესრულების კონტროლის მიზნით, არანაკლებ თვეში ერთხელ შეამოწმოს შესაბამისი მშენებლობა. შემოწმება, თავის მხრივ გულისხმობს ზედამხედველობის განყოფილებაში დასაქმებული პირების მიერ, მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილებაში მითითებული შეჩერებული სამშენებლო სამუშაოების გაგრძელების ან სამართალდარღვევის აღმოფხვრა/გამოსწორების შემოწმებას. შემოწმების პროცესში კი აუცილებელია გადაღებულ იქნას ობიექტის ფოტოსურათები, რომლებზეც მითითებულ უნდა იქნას გადაღების თარიღი და შედგენილ იქნას დათვალიერების ოქმი, რომელშიც უნდა აისახოს შეჩერებული სამუშაოების გაგრძელების ან სამართალდარღვევის გამოსწორება/აღმოფხვრის ფაქტი.

ამასთან, პროექტის მიხედვით, თუ მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილების შეუსრულებლობას აქვს ადგილი, ზედამხედველობის განყოფილება იწყებს სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმისწარმოებას და გამოსცემს შესაბამის ადმინისტრაციულ სამართლებრივ აქტს--კანონმდებლობის შესაბამისად, რაც არ ათავისუფლებს ზედამხედველობის განყოფილებას ვალდებულებისაგან თვეში არანაკლებ ერთხელ შეამოწმოს შეჩერების შესახებ დადგენილების შესრულება. აღნიშნული პერიოდული შემოწმება გრძელდება შეჩერების შესახებ დადგენილებაში მითითებული სამართალდარღვევის აღმოფხვრამდე. ხოლო იმ შემთხვევაში თუ ობიექტის გადამოწმებით დადგინდა, რომ აღმოფხვრილია მშენებლობის შეჩერების შესახებ დადგენილებაში მითითებული სამშენებლო სამუშაოების შეჩერების საფუძველი, ზედამხედველობის განყოფილება გამოსცემს დადგენილებას „მშენებლობის შეჩერების შესახებ ბრძანების ძალადაკარგულად გამოცხადების შესახებ“ კანონმდებლობის შესაბამისად და ზედამხედველობის განყოფილებას აღარ აქვს ვალდებულება შეამოწმოს ხსენებული პერიოდულობით ობიექტი, გარდა იმ შემთხვევისა თუ ობიექტზე კვლავ არ გაიცა სამშენებლო სამუშაოების შეჩერების შესახებ დადგენილება.

სხდომის თავმჯდომარემ კენჭი უყარა საკითხის მიღებას.

სხდომას ესწრება 24 - საკრებულოს წევრი.

წინააღმდეგი - 7 კ. მაზიაშვილი, თ. მოზაიძე, კ. მუხაური, ს. ბაბუღიაძე, ლ. ჭიჭიკოშვილი,

ე. მარკოზაშვილი, შ. ტერტერაშვილი.

ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ მიიღო დადგენილება: № 15 ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ მშენებლობის შეჩერების შესახებ გამოცემული ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის შესრულების კონტროლის განხორციელების წესის დამტკიცების თაობაზე;

საკრებულოს სხდომა დაიხურა 12:35 საათზე.

იოსები ქარუმაშვილი

ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს
თავმჯდომარე

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

