



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო  
ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



ოქმი:ო87. 8723278001

თარიღი:05/10/2023

**ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს**

**სხდომის ოქმი № 12**

ქ. ახმეტა 04 ოქტომბერი, 2023 წელი

სხდომას თავმჯდომარეობდა:

დავით ავაზაშვილი - ახმეტის მუნიციპალიტეტის

საკრებულოს თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელი

ს ხ დ ო მ ა ს ე ს წ რ ე ბ ო დ ნ ე ნ:

საკრებულოს წევრები:

ი.ქარუმაშვილი,შ.ხოხობაშვილი,

გ. ქიბროწაშვილი, გ.შაშიაშვილი,

თ.ბორჩაშვილი, ხ.ირუაიძე, თ.ყვინიშვილი,

კ.მამულაშვილი, ზ.უძილაური, ბ.კაიშვილი,

რ.გახუაშვილი, ლ.ვაჩიშვილი, გ.მამუჩარაშვილი,

ე.ბაღაკაშვილი, გ.ონიაშვილი,ლ.მუთოშვილი

თ.მოზაიძე, გ.შორთიშვილი, ფ.შიომღვდლიშვილი,

ე.მარკოზაშვილი, შ.ტერტერაშვილი,

ე.ფეტვიაშვილი, გ.უძილაური,კ.მუხაური.

სხდომა გაიხსნა 12<sup>00</sup> საათზე.

საკრებულოს თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელმა დავით ავაზაშვილმა დამსწრე საკრებულოს წევრებს გააცნო დღის წესრიგის პროექტები.

**დღის წესრიგი**

1. ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ახმეტაში, რუსთაველის ქუჩა №56-ში მდებარე შენობის (ს/კ - 50.04.43.112) პირველ სართულზე არსებული 162.90 კვ.მ ფართობის შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“-სთვის (ს/კ - 202403121) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარით გადაცემის თაობაზე თანხმობის მიცემისა და ქირის წლიური საფასურის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ;

2. ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფელ კოლოთოში მდებარე სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების (სახნავი) 26077 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (ს/კ - 50.12.35.316) ელექტრონული აუქციონის წესით, სარგებლობის უფლებით გადაცემისას ქირის საწყისი წლიური საფასურის განსაზღვრის შესახებ;

/მომხსენებელი - თეიმურაზ შაშიაშვილი/

3. ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფელ ხორბალოში მდებარე სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების (სახნავი) 52641.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (ს/კ 50.01.39.007.602) ელექტრონული აუქციონის წესით, სარგებლობის უფლებით გადაცემისას ქირის საწყისი წლიური საფასურის განსაზღვრის შესახებ;

/მომხსენებელი - თეიმურაზ შაშიაშვილი/

4. ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფ. ხორბალოში მდებარე ოთხი ერთეული სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (ს/კ - 50.01.39.002.603; 50.01.39.000.374; 50.01.39.007.606; 50.01.39.007.604) ერთ ლოტად პირობიანი აუქციონის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემისას ქირის საწყისი წლიური საფასურის განსაზღვრის შესახებ;

/მომხსენებელი - თეიმურაზ შაშიაშვილი/

საკრებულოს თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელმა დამსწრე საკრებულოს წევრებს აცნობა, რომ საკრებულოს სდომის დღის წესრიგს დაემატება 2 საკითხი:

1. საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან დასაფინანსებელი ადგილობრივი თვითმმართველობის პროექტების თაობაზე ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო წინადადების მოწონების შესახებ.

/მომხსენებელი - ვანო ნასყიდაშვილი/

2. საკრებულოს წევრის გიორგი ბართიშვილის უფლებამოსილების ვადამდე შეწყვეტის შესახებ.

საკრებულოს თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელმა კენჭი უყარა დღის წესრიგის პროექტებს დამატებულ საკითხებთან ერთად.

სხდომას ესწრება 25 საკრებულოს წევრი.

მომხრე - 16

კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო -9 თ.მოზაიძე, ფ. შიომღვიმელი, ე.მარკოზაშვილი, გ.მუხაური, შ.ტერტერაშვილი, ლ. მუთოშვილი, გ.შორთიშვილი, გ.უძილაური, ე. ფეტვიაშვილი.

დღის წესრიგი დამტკიცდა.

მოისმინეს: ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ახმეტაში, რუსთაველის ქუჩა №56-ში მდებარე შენობის (ს/კ - 50.04.43.112) პირველ სართულზე არსებული 162.90 კვ.მ ფართობის შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“-სთვის (ს/კ - 202403121) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარით გადაცემის თაობაზე თანხმობის მიცემისა და ქირის წლიური საფასურის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ;

/მომხსენებელი - თეიმურაზ შაშიაშვილი/

მომხსენებელმა გააცნო საკითხი:

მიეცეს თანხმობა ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერს - განახორციელოს ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ახმეტაში, რუსთაველის ქუჩა №56-ში მდებარე შენობის (ს/კ - 50.04.43.112) პირველ სართულზე არსებული 162.90 კვ.მ ფართობის შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“-სთვის (ს/კ - 202403121) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემა. დამტკიცდეს განკარგულების პირველ პუნქტში აღნიშნული უძრავი ქონების:

- ა) სარგებლობის უფლებით გადაცემის წლიური ქირის საფასური - 7600.00 (შვიდიათას ექვსასი) ლარის ოდენობით;

ბ) სარგებლობის უფლებით გადაცემის ვადა - 2025 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

**სხდომის თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელმა კენჭი უყარა საკითხის მიღებას.**

**სხდომას ესწრება 25 - საკრებულოს წევრი.**

**მომხრე - 16**

**კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო - 9 თ.მოზაიძე, ფ. შიომღვიმელი, ე.მარკოზაშვილი, კ.მუხაური, შ.ტერტერაშვილი, ლ. მუთოშვილი, გ.შორთიშვილი, გ.უძილაური, ე. ფეტვიაშვილი.**

**ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ მიიღო განკარგულება № : 37 „ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ახმეტაში, რუსთაველის ქუჩა №56-ში მდებარე შენობის (ს/კ - 50.04.43.112) პირველ სართულზე არსებული 162.90 კვ.მ ფართობის შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“-სთვის (ს/კ - 202403121) პირდაპირი განკარგვის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარით გადაცემის თაობაზე თანხმობის მიცემისა და ქირის წლიური საფასურის ოდენობის განსაზღვრის შესახებ;“**

**მოისმინეს: ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფელ კოლოთოში მდებარე სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების (სახნავი) 26077 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (ს/კ - 50.12.35.316) ელექტრონული აუქციონის წესით, სარგებლობის უფლებით გადაცემისას ქირის საწყისი წლიური საფასურის განსაზღვრის შესახებ;**

**/მომხსენებელი - თეიმურაზ შაშიაშვილი/**

მომხსენებელმა გააცნო პროექტი:

განისაზღვროს ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფელ კოლოთოში მდებარე სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების (სახნავი) 26077 კვ.მ ფართობის მიწის ნაკვეთის (ს/კ - 50.12.35.316) ელექტრონული აუქციონის წესით, იჯარის ფორმით განკარგვის პირობები:

ა) წლიური ქირის საწყისი საფასური - საწყისი საპრივატიზებო საფასურის 5%-ით -1165.00 (ერთიათას ასსამოცდახუთი) ლარით;

ბ) სარგებლობის უფლებით გადაცემის ვადა - 20 (ოცი) წლით.

**სხდომის თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელმა კენჭი უყარა საკითხის მიღებას.**

**სხდომას ესწრება 25- საკრებულოს წევრი.**

**მომხრე - 16**

**კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო - 9 თ.მოზაიძე, ფ. შიომღვიმელი, ე.მარკოზაშვილი, კ.მუხაური, შ.ტერტერაშვილი, ლ. მუთოშვილი, გ.შორთიშვილი, გ.უძილაური, ე. ფეტვიაშვილი.**

**ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ მიიღო განკარგულება: № 38 „ ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფელ კოლოთოში მდებარე სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების (სახნავი) 26077 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (ს/კ - 50.12.35.316) ელექტრონული აუქციონის წესით, სარგებლობის უფლებით გადაცემისას ქირის საწყისი წლიური საფასურის განსაზღვრის შესახებ;“**

**მოისმინეს: ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფელ ხორბალში მდებარე სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების (სახნავი) 52641.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (ს/კ 50.01.39.007.602) ელექტრონული აუქციონის წესით, სარგებლობის უფლებით გადაცემისას ქირის საწყისი წლიური საფასურის განსაზღვრის შესახებ;**

**/მომხსენებელი - თეიმურაზ შაშიაშვილი/**

მომხსენებელმა გააცნო პროექტი:

განისაზღვროს ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფელ ხორბალში მდებარე სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების (სახნავი) 52641 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (ს/კ - 50.01.39.007.602) ელექტრონული აუქციონის წესით, იჯარის ფორმით განკარგვის პირობები:

ა) წლიური ქირის საწყისი საფასური - საწყისი საპრივატიზებო საფასურის 5%-ით -2150.00 (ორიათას ასორმოცდაათი) ლარის ოდენობით;

ბ) სარგებლობის უფლებით გადაცემის ვადა - 20 (ოცი) წლით.

**სხდომის თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელმა კენჭი უყარა საკითხის მიღებას.**

**სხდომას ესწრება 25 - საკრებულოს წევრი.**

**მომხრე - 16**

**კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო - 9 თ.მოზაიძე, ფ. შიომღვიმელი, ე.მარკოზაშვილი, კ.მუხაური, შ.ტერტერაშვილი, ლ. მუთოშვილი, გ.შორთიშვილი, გ.უძილაური, ე. ფეჭვიაშვილი.**

**ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ მიიღო განკარგულება: № 39 „ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფელ ხორბალოში მდებარე სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების (სახნავი) 52641.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთის (ს/კ 50.01.39.007.602) ელექტრონული აუქციონის წესით, სარგებლობის უფლებით გადაცემისას ქირის საწყისი წლიური საფასურის განსაზღვრის შესახებ;“**

**მოისმინეს: ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფ. ხორბალოში მდებარე ოთხი ერთეული სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (ს/კ - 50.01.39.002.603; 50.01.39.000.374; 50.01.39.007.606; 50.01.39.007.604) ერთ ლოტად პირობიანი აუქციონის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემისას ქირის საწყისი წლიური საფასურის განსაზღვრის შესახებ;**

**/მომხსენებელი - თეიმურაზ შაშიაშვილი/**

**მომხსენებელმა გააცნო პროექტი:**

**განისაზღვროს ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფელ ხორბალოში მდებარე ოთხი ერთეული სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (ს/კ - 50.01.39.002.603; 50.01.39.000.374; 50.01.39.007.606; 50.01.39.007.604) ერთ ლოტად, პირობიანი აუქციონის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით განკარგვის პირობები:**

**ა) იჯარის წლიური ქირის საწყისი საფასური - საწყისი საპრივატიზებო საფასურის 5%-პროცენტით:**

**ა.ა) 23976 კვ.მ (ს/კ - 50.01.39.002.603) მიწის ნაკვეთზე - 1007.00 (ერთიათას შვიდი) ლარით;**

**ა.ბ) 57576.00 კვ.მ (ს/კ - 50.01.39.000.374) მიწის ნაკვეთზე - 2418,00 (ორიათას ოთხას თვრამეტი) ლარით;**

**ა.გ) 20556 კვ.მ (ს/კ - 50.01.39.007.606) მიწის ნაკვეთზე - 870.00 (რვაასსამოცდაათი) ლარით;**

**ა.დ) 7948 კვ.მ (ს/კ - 50.01.39.007.604) მიწის ნაკვეთზე - 385.00 (სამას ოთხმოცდახუთი) ლარით;**

**(საერთო ფართობი - 110056 კვ.მ, იჯარის ქირის ჯამური ოდენობა - 4680 (ოთხიათას ექვსასოთხმოცი) ლარი).**

**ბ) ელექტრონულ აუქციონში გამარჯვებულმა პირმა:**

**ბ.ა) მიწის ნაკვეთებზე უნდა გააშენოს მრავალწლიანი ნარგავები;**

**ბ.ბ) ოთხი წლის განმავლობაში განახორციელოს არანაკლებ 700000.00 (შვიდასიათასი) ლარის ინვესტიცია;**

**ბ.გ) ყოველწლიურად დაასაქმოს საშუალოდ 60 ადამიანი.**

**გ) სარგებლობის უფლებით გადაცემის ვადა განისაზღვროს 30 (ოცდაათი) წლით.**

**სხდომის თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელმა კენჭი უყარა საკითხის მიღებას.**

**სხდომას ესწრება 25- საკრებულოს წევრი.**

**მომხრე - 16**

**კენჭისყრაში მონაწილეობა არ მიიღო - 9 თ.მოზაიძე, ფ. შიომღვიმელი, ე.მარკოზაშვილი, კ.მუხაური, შ.ტერტერაშვილი, ლ. მუთოშვილი, გ.შორთიშვილი, გ.უძილაური, ე. ფეჭვიაშვილი.**

ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ მიიღო განკარგულება: № 40 „ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, სოფ. ხორბალოში მდებარე ოთხი ერთეული სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (ს/კ - 50.01.39.002.603; 50.01.39.000.374; 50.01.39.007.606; 50.01.39.007.604) ერთ ლოტად პირობიანი აუქციონის წესით, სარგებლობის უფლებით, იჯარის ფორმით გადაცემისას ქირის საწყისი წლიური საფასურის განსაზღვრის შესახებ;ს შესახებ“

მოისმინეს: საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან დასაფინანსებელი ადგილობრივი თვითმმართველობის პროექტების თაობაზე ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო წინადადების მოწონების შესახებ

*/მომხსენებელი - ვანო ნასყიდაშვილი/*

მოისმინეს: მოწონებულ იქნეს საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან 2023 წელს დასაფინანსებელი ადგილობრივი თვითმმართველობის პროექტების თაობაზე ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო წინადადება დანართის შესაბამისად.

დანართი თან ერთვის ოქმს.

**სხდომის თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელმა კენჭი უყარა საკითხის მიღებას.**

**სხდომას ესწრება 25- საკრებულოს წევრი.**

**სხდომაზე დამსწრე საკრებულოს ყველა წევრმა ერთხმად დაუჭირა მხარი საკითხის მიღებას.**

ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ მიიღო განკარგულება: № 41 „საქართველოს სახელმწიფო ბიუჯეტით გათვალისწინებული საქართველოს რეგიონებში განსახორციელებელი პროექტების ფონდიდან დასაფინანსებელი ადგილობრივი თვითმმართველობის პროექტების თაობაზე ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო წინადადების მოწონების შესახებ“

საკრებულოს თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელმა დამსწრე საკრებულოს წევრებს გააცნო საკრებულოს წევრის გიორგი ბართიშვილის განცხადება უფლებამოსილების ვადამდე შეწყვეტის მოთხოვნის შესახებ.

**ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ ცნობად მიიღო ინფორმაცია საკრებულოს წევრის გიორგი ბართიშვილის უფლებამოსილების ვადამდე შეწყვეტის შესახებ.**

საკრებულოს წევრი თინათინ მოზაიძე წარსდგა სიტყვით საკრებულოს სხდომის დამსწრე წევრების წინაშე და გამოთქვა აზრი, რომ რადგან ბოლო პერიოდში მოიმატა სტიქიური უბედურებების გამო მოსახლეობისათვის მიყენებულმა ზარალმა, კარგი იქნება, მომავალი 2024 წლის ბიუჯეტის დაგეგმვის დროს გათვალისწინებული იყოს თანხები სტიქიის პრევენციის ღონისძიებებისათვის.

საკრებულოს სხდომა დაიხურა 12:45 საათზე.

დავით ავაზაშვილი

ახმეტის მუნიციპალიტეტის საკრებულო-საკრებულოს თავმჯდომარე (მოვალეობის შემსრულებელი)

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

